



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive zona Jonica

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast, denominata "A DUE PASSI DAL MARE", Categoria 3 stelle, sita nel Comune di Taormina (ME) Via Nazionale n. 238

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1407 del 14.11.2018

DETERMINAZIONE N. 1359 del 16.11.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la SCIA del 04/04/2017 n. prat. LNGMRA75E42A494P-04042017-2201 trasmessa tramite p.e.c. dal SUAP del Comune di Taormina e acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 06/04/2017 al n.0012689/17, con la quale la Sig.ra Maria Longo, C.F.: LNGMRA75E42A494P, nata ad Augusta il 02/05/1975 e residente in Taormina Via Nazionale n. 238 nella qualità di titolare, segnala l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast denominata "A DUE PASSI DAL MARE", categ. 3 stelle, nell'immobile sito in Taormina (ME) Via Nazionale n.238;

VISTA la planimetria dei locali, la relazione tecnica e la perizia giurata e asseverata redatta dal tecnico incaricato, nella quale dichiara che l'immobile interessato, identificato al N.C.E.U. foglio 4 part. 399 sub 4 cat. A/2, è abitabile ed in regola con le norme urbanistiche, che lo stato dei luoghi è conforme alla planimetria catastale e gli impianti tecnici sono a norma, l'edificio è coerente con l'attività da svolgere, dotato di tutti i requisiti strutturali ed igienico sanitari previsti dalle normative vigenti per essere classificato nella tipologia di B&B categoria 3 stelle, con una ricettività di n.3 camere di cui 1 doppia e 2 triple, complete di bagni privati per un totale di n.8 posti letto;

VISTA la denuncia dei requisiti posseduti dalla struttura ricettiva, resa dalla sig.ra Maria Longo, ai sensi del D.P.R. 445/2000, per la classifica nella tipologia B&B categoria 3 stelle;

ACQUISITA la specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali, giusto Regolamento UE n. 679/2016, e debitamente firmata dalla sig.ra Maria Longo in data 13/09/2018;

VISTA che la Sig.ra Maria Longo titolare del B&B risulta attualmente in regola con l'assolvimento degli adempimenti statistici, di cui al Decreto 20 Marzo 2017 dell'Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. **Di classificare**, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, sino al 31/12/2021, la struttura ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast, denominata "A DUE PASSI DAL MARE", sita nel Comune di Taormina (ME) Via Nazionale n. 238 categoria 3 stelle, con una ricettività di n.3 camere di cui 1 doppia e 2 triple, complete di bagni privati per un totale di n.8 posti letto;
2. **Di prendere atto** che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Maria Longo nata ad Augusta il 02/05/1975 e residente in Taormina (ME) Via Nazionale n. 238 C.F.: LNGMRA75E42A494P, nella qualità di titolare;
3. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. **Di comunicare** al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.
6. **Di caricare** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Responsabile del Procedimento

(Giuseppe Carmelo Previti)

Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)

L DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. **Di classificare**, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, sino al 31/12/2021, la struttura ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast, denominata "A DUE PASSI DAL MARE", sita nel Comune di Taormina (ME) Via Nazionale n. 238 categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 3 camere di cui 1 doppia e 2 triple, complete di bagni privati, per un totale di n. 8 posti letto;
2. **Di prendere atto** che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Maria Longo nata ad Augusta il 02/05/1975 e residente in Taormina (ME) Via Nazionale n.238 – C.F.: LNGMRA75E42A494P nella qualità di titolare;
3. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. **Di comunicare** al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Taormina l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.
6. **Di caricare** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 05.11.18

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Li 05.11.18

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 24/11/2018 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F.F.
Dott. Massimo Ranieri